





(Documento de la solicitud de subvención, los datos económicos, temporales y de indicadores no están ajustados a la Resolución de asignación de la senda financiera FEDER)

PROYECTO	8 REHABILITACIÓN DE LAS CERCAS Y LAS MURALLAS, SECTORES SUR Y OESTE	
OBJETIVOS	Político	PO5
	Específico	OE5.1.
	Proyecto	Rehabilitación integral: Muralla Romana y Cercas Medievales. entorno del Camino de Santiago
ACCIÓN	TIPO	4
	SUBTIPO	4.1
ÁMBITO INTERVENCIÓN	TI00166	
EDIL-PAAU		
Objetivos	OE1	Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo
	OEE1.2	Conservar y mejorar el Patrimonio natural y cultural y proteger el paisaje
Proyecto Estratégico	PE1.2.5. Plan Estratégico de la Muralla Romana Y las Cercas medievales de León	
Otros proyectos estratégicos con los que se relaciona	PE-1.2.2. Plan de Gestión del Patrimonio Histórico municipal PE-1.2.3 Plan Especial del Camino de Santiago PE-1.2.4. Plan Estratégico de la Ciudad Antigua de León PE-2.2.1. Zonificación funcional y versatilidad de usos PE-2.3.1. Plan para fomentar la diversidad y la versatilidad de los espacios públicos PE-2.5.1. Plan de regeneración urbana de barrios PE-7.2.2. Estrategia de Turismo de León PE-10.2.1. Living Lab EDIL Agenda Urbana y estrategia de gobernanza.	
Indicadores de la AU Española	1.2.1.	
	1.2.2.	
	1.2.3	
ÁREA DE AFECTACIÓN	 <p>PAI LEÓN CAMINO DE SANTIAGO Proyecto 8: REHABILITACIÓN DE LAS CERCAS Y LAS MURALLAS, SECTORES SUR Y OESTE</p> <p>  área de afectación Oeste de la Ciudad Antigua  Conjunto histórico Ciudad Antigua  entorno Camino de Santiago </p>	
RESULTADOS ESPERADOS:		
	<ul style="list-style-type: none"> • Espacio cultural rehabilitado perteneciente a tres conjuntos históricos Muralla Romana de León, Ciudad Antigua y Camino de Santiago 	



- 500.000 ciudadanos y visitantes beneficiados.
- Fomento de la educación y el conocimiento histórico, identidad local

CRONOGRAMA Y ACTUACIONES PREVISTAS

Acciones previstas (de gestión en naranja, del proyecto en verde y de comunicación en azul)	1 ^{er} sem. 2025	2 ^o sem. 2025	1 ^{er} sem. 2026	2 ^o sem. 2026	1 ^{er} sem. 2027	2 ^o sem. 2027	1 ^{er} sem. 2028	2 ^o sem. 2028	1 ^{er} sem. 2029	2 ^o sem. 2029
Elaboración expresión de interés por la UE PAI-EDIL										
Aprobación DECA por la UG PAI-EDIL										
Validación operación/proyecto OIG Ministerio										
Proyectos de ejecución										
Aprobación proyectos y licitaciones obras										
Ejecución de las obras										
Puesta en funcionamiento										
Acciones de comunicación de obra (carteles y placas)										
Acc. comunicación (RRSS, prensa, radio, TV, boletines)										
Cierre documental operación por la UE PAI-EDIL										
Justificación subvención FEDER por la UG PAI-EDIL										

PREVISIÓN PRESUPUESTARIA: 2.000.000,00€

Acción 4. Patrimonio urbano, turismo y cultura											
Subtipo 4.1. Rehabilitación y protección del patrimonio urbano y promoción del turismo y la cultura	0,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	400.000,00 €	500.000,00 €	450.000,00 €	300.000,00 €	250.000,00 €	50.000,00 €	0,00 €	2.000.000,00 €
Ámbito intervención TI00166											
	1 ^{er} sem.2025	2 ^o sem. 2025	1 ^{er} sem.2026	2 ^o sem. 2026	1 ^{er} sem.2027	2 ^o sem. 2027	1 ^{er} sem.2028	2 ^o sem. 2028	1 ^{er} sem.2029	2 ^o sem. 2029	TOTAL 2025-2029

PREVISIÓN EJECUCIÓN DE INDICADORES:

Denominación	Tipo	Código	Ud. medida	Logro acumulado 2025	Logro acumulado 2026	Logro acumulado 2027	Logro acumulado 2028	Logro acumulado 2029	Objetivo Político	Objetivo Específico
Número de infraestructuras culturales y turísticas apoyadas	INDICADOR DE REALIZACIÓN	RCO 77	nº de sitios culturales y turísticos	0,00	0,00	1,00	3,00	4,00	PO5	OE 5.1
Visitantes de instalaciones culturales y turísticas apoyadas	INDICADOR DE RESULTADO	RCR 77	Nº de Visitantes por año	479.126	479.126	479.126	490.000	500.000	PO5	OE 5.1

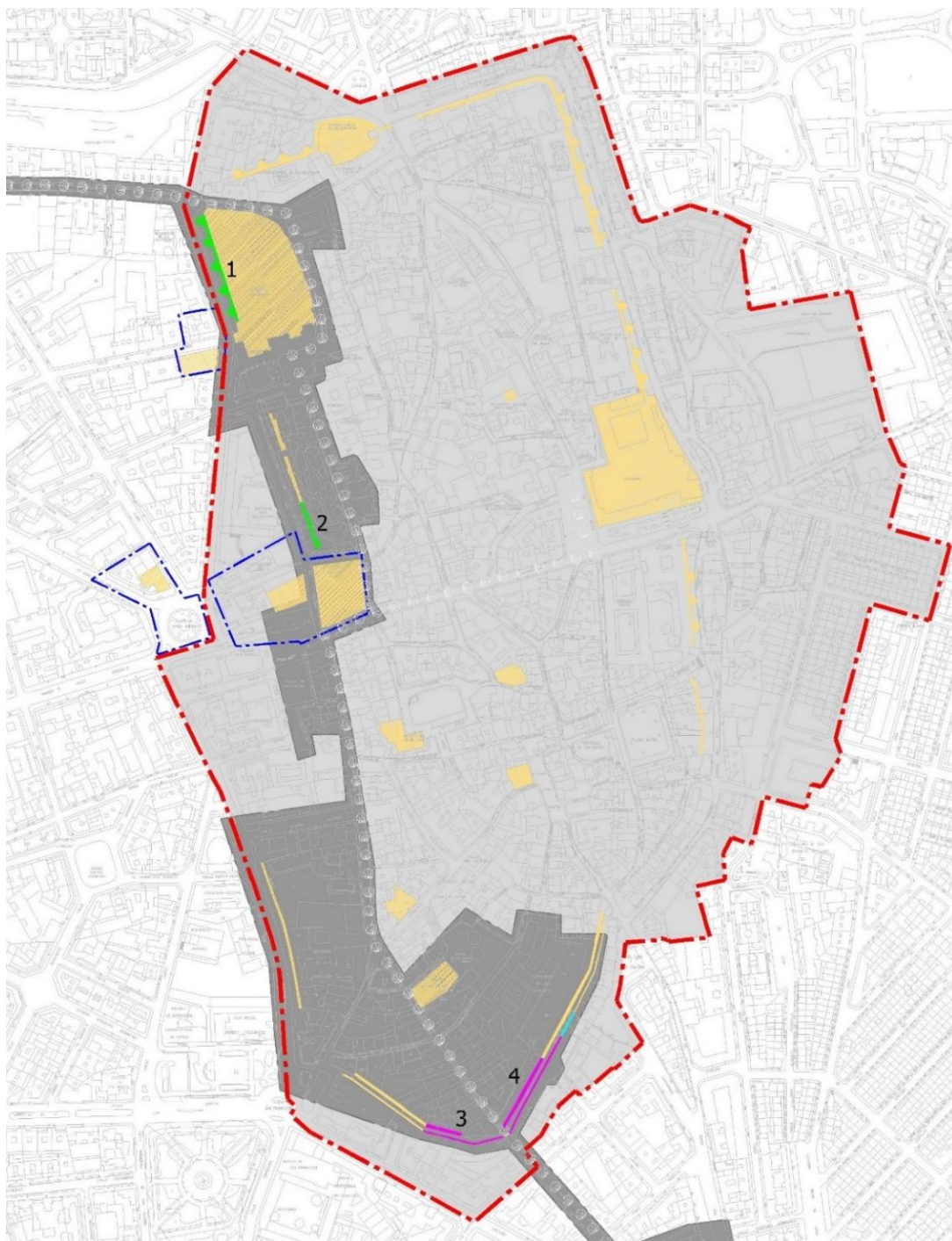
ENFOQUE INTEGRADO Y GOBERNANZA:

Cooperación vertical:	Se trabajará en el Living Lab EDIL-PAAU previamente a la selección de la operación, Se programarán una serie acciones encaminadas al conocimiento, investigación, protección, conservación, valorización, fomento y difusión de Muralla y Cercas de León, de manera que la gestión del patrimonio cultural sea integral, sostenible y participativa .
Cooperación horizontal:	La unidad ejecutora serán los Servicios de Proyectos e Infraestructuras del Área de Fomento y Hábitat Urbano, en colaboración con el Instituto Leonés de Renovación Urbana y el Servicio de Cultura y Turismo, asegurando así un enfoque intersectorial mediante la coordinación de las diferentes áreas de gobierno municipales en la consecución de los objetivos. Otros proyectos PAI con los que se relaciona 5, 7, 9 y 10
Equilibrio de inversiones	A parte de la rehabilitación del monumento se mejora o apoya: <ul style="list-style-type: none"> • Promoción Cultural y Turística del monumento • Medidas de carácter social a favor de la accesibilidad universal- • Murallas y Cercas son piezas singulares del sistema urbano, con un importante papel en la reordenación del tejido urbano al poner en valor un entorno con un alto potencial y valor paisajístico, no solo para el residente sino



también para los visitantes de la ciudad y los agentes relacionados con la actividad económica, turística y comercial.

DESCRIPCIÓN E IMÁGENES



ZONAS DE ACTUACIÓN:	
Muralla Romana	1. Rehabilitación del-tramo C de su flanco oeste, (Calle Ramón y Cajal). Superficie lienzo 1.690 m ² , longitud adarve 107 m. 980.000,00€ _Último tramo de la Muralla Romana con tráfico rodado
	2. Reparaciones en el tramo B de su Flanco oeste (Jardín del Cid). Lienzo 640m2, adarve 160m2, 70.000,00€ _Tramo con intervenciones en 2010 y 2014
Cercas	3. Oeste del Camino. Reparaciones de un tramo de 50m de longitud 150.000,00€
	4. Este del Camino. Rehabilitación <ul style="list-style-type: none"> • Ante cerca, hasta enlazar con las obras a iniciar en abril de 2025 longitud 86m, 345.000,00€ • Cerca, tramo de 75m, 450.000,00€ _tramo con intervenciones en 2002,

- LÍNEA CAMINO DE SANTIAGO P.G.O.U.
- CONJUNTO HISTÓRICO - CIUDAD ANTIGUA
- ENTORNOS DE BIC
- MONUMENTOS
- ENTORNO CAMINO DE SANTIAGO
- MURALLA ROMANA 1 Ramón y Cajal
2 Jardín del Cid
- CERCAS MEDIEVALES 3
4
- OBRAS A INICIAR EN ABRIL 2025

Cercas y Murallas constituyen el monumento de mayores dimensiones y uno de los principales generadores de turismo de la ciudad de León. Sin embargo, se encuentran en un estado de deterioro con pequeños desprendimientos de sus fábricas en estas zonas. Ambos se encuentran afectadas por una doble declaración de Bien de Interés Cultural: parte del “RECINTO MURALLAS” y de “DETERMINADAS ZONAS DE LA CIUDAD”.

Estas intervenciones se basarán en los numerosos documentos que afectan a ambos monumentos, resumidos y actualizados en el Plan Estratégico de la Muralla Romana y las Cercas medievales de León y en la amplia experiencia que tanto el Ayuntamiento de León como el ILRUV, tienen en este tipo de intervenciones. Incluye los espacios públicos de puesta en valor del Monumento.

Estos proyectos deberán ser objeto, previamente a su aprobación por el Ayuntamiento de León, de autorización por parte de la Comisión Territorial de Patrimonio Cultural de León, al igual que la ejecución del seguimiento arqueológico. Es por ello por lo que se comenzarán a redactar los proyectos antes de la selección de las operaciones, para ir ganando el tiempo que conlleva esta autorización.



FICHA DEL PLAN DIRECTOR DE LA MURALLA ROMANA DE LEÓN CON LA LECTURA MURARIA TRAMO A TRAMO (Avd. Ramón y Cajal)